

SAINT-LEONARD

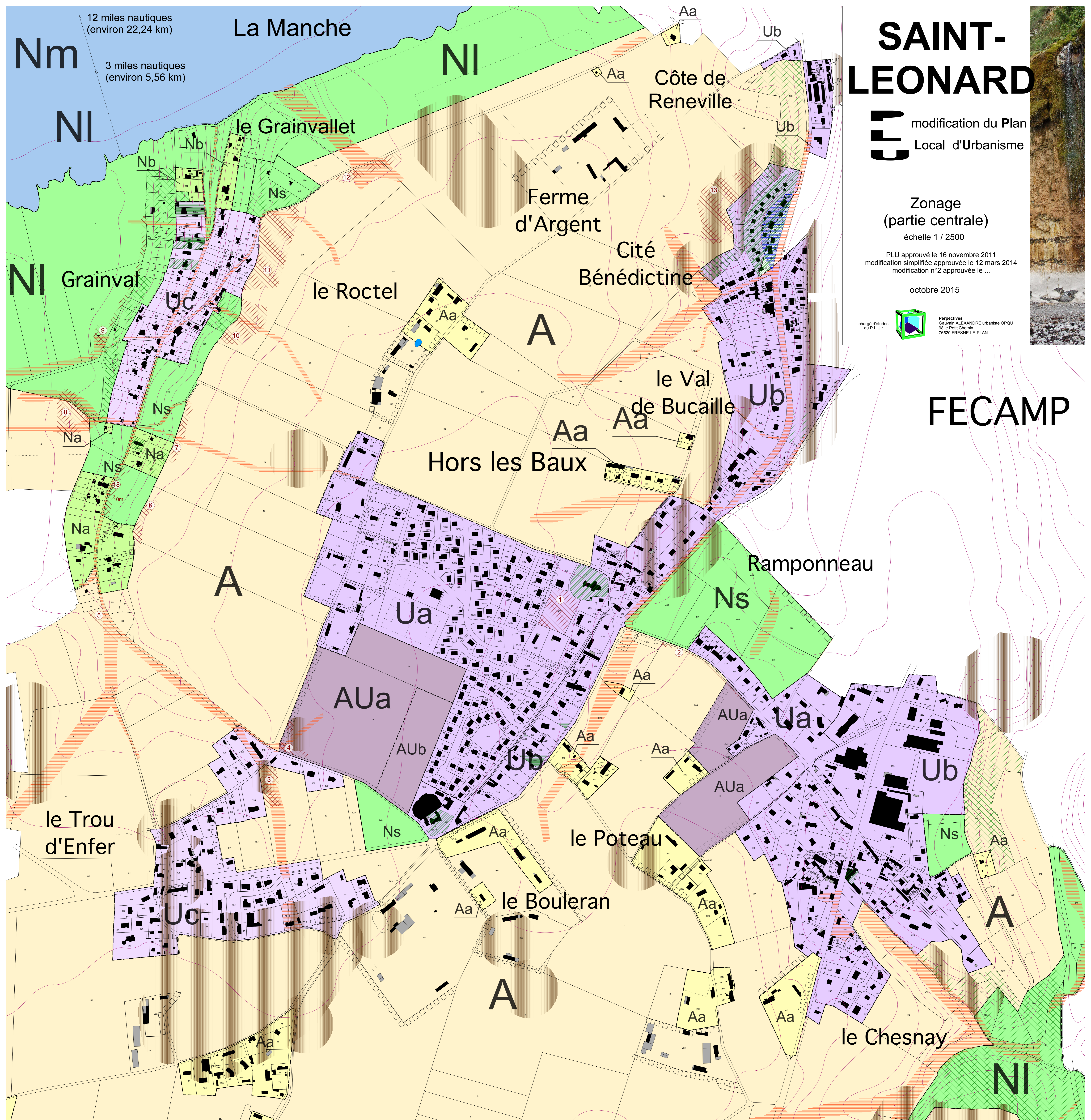
modification du Plan Local d'Urbanisme

Zonage (partie centrale)
échelle 1 / 2500

PLU approuvé le 16 novembre 2011
modification simplifiée approuvée le 12 mars 2014
modification n°2 approuvée le ...

octobre 2015

chargé d'études du P.L.U. : Perspectives Gaudin ALEXANDRE urbaniste OGPU 98 le Petit Chemin 76520 FRESNE-LE-PLAN



Légende

- Zone agricole
A secteur réservé à l'activité agricole
- Zone naturelle
Ns naturelle stricte
NI espace remarquable du littoral
Nm secteur maritime
- Zone AU
AUa logement
AUb équipement publics ou d'intérêt collectif
AUy artisanat et industrie
- Zone U
Ua habitat (densité moyenne)
Ub habitat ancien (densité moyenne)
Uc habitat à Grainval, Trou d'Enfer et Croix Bigot
Ux commerce
Uy artisanat et industrie
- Espaces urbanisés au sein des zones agricoles ou naturelles
Aa secteur bâti
Ab terrain de camping
Ac terrains utilisés par des services d'intérêt collectif
Na secteur bâti
Nb secteur bâti
Nc secteur du Château des Hogues
Nd terrains utilisés par des services d'intérêt collectif

- Espace soumis à un risque d'effondrement de cavité souterraine
- Espace soumis à un risque d'inondation par débordement ou remontée de nappe
- Espace soumis à un risque d'inondation par ruissellements
- Espace soumis à un risque d'inondation (sous-sol uniquement)
- Eléments de paysage, quartiers, îlots, immeubles, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger (article L123-1-5 alinéa 7° du code de l'urbanisme)
- Bâtiment agricole pouvant changer de destination (article L123-3-1 du code de l'urbanisme)
- Espace Boisé Classé
- Alignement d'arbres classés
- Emplacement réservé

Emplacements réservés

Numéro	Objet	Surface	Bénéficiaire	Parcelle(s)
1	Extension cimetière	5120 m ²	Commune	Z1480
2	Elargissement voirie	1160 m ²	Commune	Partie de Z1204
3	Bassin de lutte contre les inondations	2950 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de Z148
4	Bassin de lutte contre les inondations	1830 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de Z113
5	Bassin de lutte contre les inondations	1800 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZH45
6	Bassin de lutte contre les inondations	2010 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZL11 et ZL12
7	Bassin de lutte contre les inondations	2160 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZL15
8	Bassin de lutte contre les inondations	5310 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZM5
9	Bassin de lutte contre les inondations	4240 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZM3, ZM20 et ZM19
10	Bassin de lutte contre les inondations	5240 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZL22
11	Bassin de lutte contre les inondations	11100 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZL22
12	Bassin de lutte contre les inondations	2550 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZL22 et ZL39
13	Bassin de lutte contre les inondations	11450 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZL52
14	Bassin de lutte contre les inondations	4560 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZH29
15	Bassin de lutte contre les inondations	4170 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de AE13
16	Bassin de lutte contre les inondations	4760 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de AE59
17	Bassin de lutte contre les inondations	5 857 m ²	Communauté de communes de Fécamp	Partie de ZB32
18	Stationnement	1160 m ²	Commune	Partie de AN171